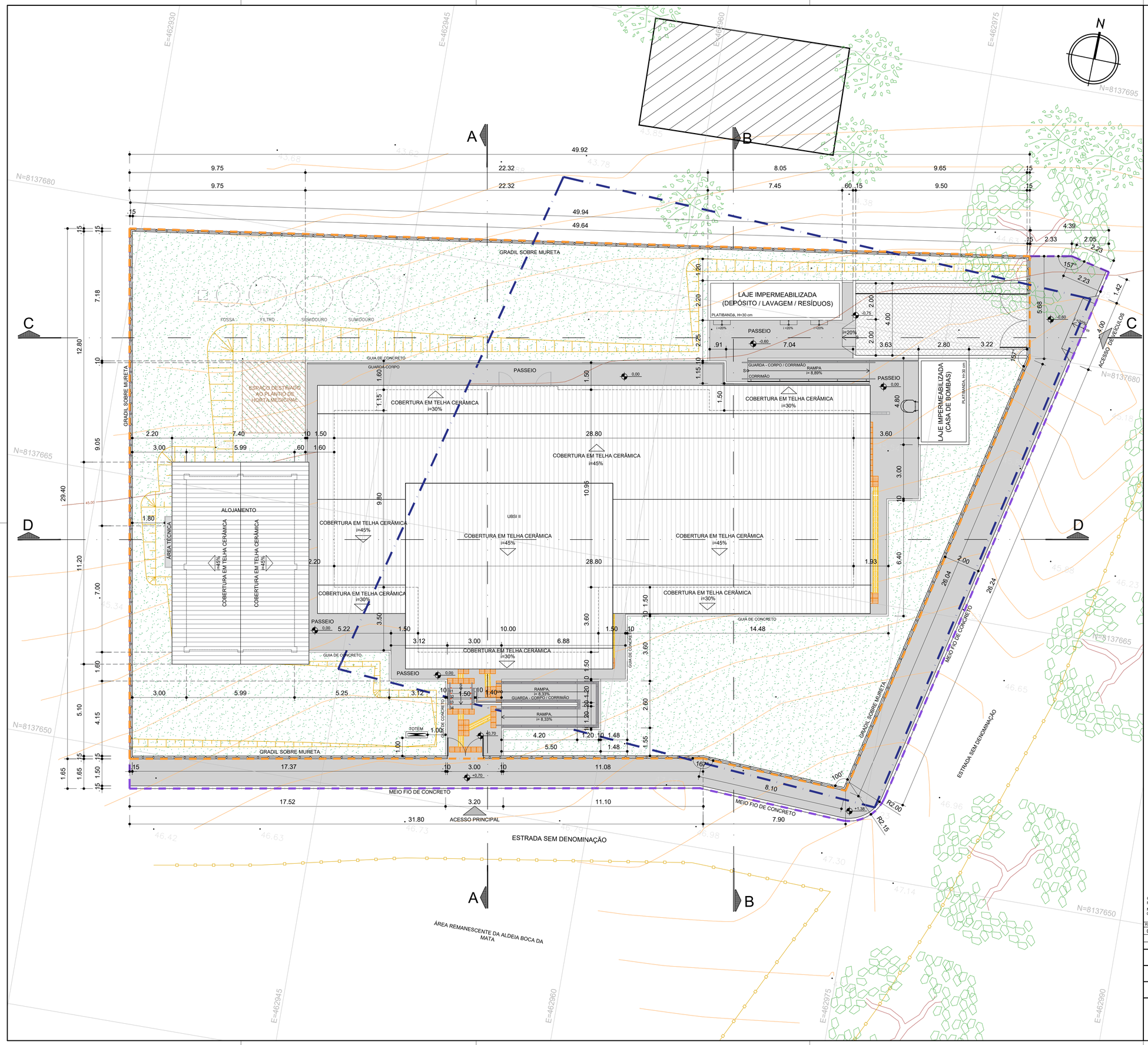

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREAS GERAIS	
ÁREA DA POLIGONAL DE INTERVENÇÃO	1.475,38 m²
ÁREA DO TERRENO	1.331,48 m²
ÁREAS DE PAVIMENTAÇÃO	
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - INTERNO AO LOTE	203,49 m²
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - EXTERNO AO LOTE	131,15 m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO - INTERNO AO LOTE	38,00 m²
ÁREA DE RAMPA ACESSÍVEL - INTERNO AO LOTE	13,19 m²
ÁREA DE ESCADA DE ACESSO - INTERNO AO LOTE	1,35 m²
ÁREA DE RAMPAS DE SERVIÇO - INTERNO AO LOTE	9,22 m²
ÁREA DE RAMPA DE VEÍCULO - EXTERNO AO LOTE	2,63 m²
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - INTERNO AO LOTE - TOTAL	**227,25 m²**
ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO - EXTERNO AO LOTE - TOTAL	**133,78 m²**
ÁREA CONSTRUÍDA	
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA + COMPR. + VÁCUO	322,47 m²
DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS	16,39 m²
CASA DE BOMBAS + RESERVATÓRIO	26,88 m²
ALOJAMENTO	57,55 m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	**423,29 m²**
ÁREA OCUPADA	
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL + VARANDA + COMPR. + VÁCUO	463,32 m²
DEPÓSITO, LAVAGEM, RESÍDUOS	16,39 m²
CASA DE BOMBAS + RESERVATÓRIO	13,44 m²
ALOJAMENTO	85,12 m²
ÁREA OCUPADA TOTAL	**578,27 m²**
ÁREA PERMEÁVEL	
ÁREA DE JARDIM	596,73 m²
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL	**596,73 m²**
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,32
ÍNDICE DE OCUPAÇÃO	0,43
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE	0,45

LEGENDA GERAL	
POLIGONAL DO TERRENO	CURVAS DE NÍVEL
POLIGONAL DE INTERVENÇÃO	TALUDES
POLIGONAL FORNECIDA PELA SESAB	TOTEM COMUNICAÇÃO VISUAL
PISO INTERTRAVADO	BORDA DE VIA
PAVIMENTOS EM CONCRETO	PISO TÁTIL DIRECIONAL
ÁREAS DE JARDIM	PISO TÁTIL ALERTA
ARVORES EXISTENTES	

NOTA:

- O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE INDÍGENA (UBSI) UTILIZOU COMO REFERÊNCIA O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO FORNECIDO PELA SESAB;
- O CÁLCULO DOS ÍNDICES URBANÍSTICOS SE REFEREM APENAS ÀS ÁREAS CONTIDAS DENTRO DA POLIGONAL DO LOTE;
- PARA O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE INDÍGENA DE BOCA DA MATA, FOI CONSIDERADO O NÍVEL DA CALÇADA DE ACESSO DE **+46,00 COMO +0,00** A TÍTULO DE FACILITAR A EXECUÇÃO NA OBRA.

Aila Levindo Pedreira Britto

Assinado de forma digital por Aila Levindo Pedreira Britto
Dados: 2026.05.11 15:41:15 -03'00'

CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 60.255.454/0001-35
RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080 - FONE (21) 3535-4131

Medidas em metros.
O valor da cota prevalece ao da escala.

Conferir medidas no local.
Antes de qualquer alteração consultar o arquiteto responsável.

REV	DATA	CONTEÚDO	REV	DATA	CONTEÚDO
00	07/05/2026	EMISSÃO INICIAL			

Nome do Empreendimento: UBSi II

Endereço do Empreendimento: ALDEIA INDÍGENA BOCA DA MATA, S/N, PORTO SEGURO-BA

Disciplina: URBANISMO

Título do desenho: PLANTA DE SITUAÇÃO

Etapa: PROJETO EXECUTIVO

CONSÓRCIO SAÚDE
CONCREMAT | MEP

Projetista e coordenador
CONSÓRCIO SAÚDE CONCREMAT-MEP - CNPJ 60.255.454/0001-35
RUA JOAQUIM PALHARES, no. 40, ANDAR 5 - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP 20.260-080
FONE (21) 3535-4131
Responsável Técnico pelo Projeto de Urbanismo
AILA LEVINDO PEDREIRA BRITTO
Arquiteta CAU/BA nº A32017-2

Prancha	Especialidade
02/07	URB
Revisão	**Escala**
00	1/100